

Il giorno 23 settembre 2026 si è riunita in modalità mista presso la Sala delle Commissioni della Municipalità 2 sita in Piazza Dante n. 93, III piano, la 2^a Commissione Permanente Lavori Pubblici a seguito di convocazione recante PG/2026/984387 del 18/09/2026 dalle ore 10:00 entro e non oltre le ore 11:00– giusta nota PG/2026/983294 del 18/09/26 al fine di trattare i seguenti ordini del giorno:

- Lettura e approvazione verbale seduta precedente;

-Aggiornamenti, criticità e proposte sui lavori “grande progetto UNESCO” di via Mezzocannone

Presiede la Commissione il Presidente Francesco Polio, assistito dall’Istruttore Amministrativo Carolina Laudisio, in qualità di Segretario.

Invitati Assessore Iorio, Arch. D’Angelo, Avv. Valmassoni e Ing. Leboffe.

La seduta è aperta alle ore 11:03.

CONSIGLIERI PRESENTI LAVORI PUBBLICI

N°	COGNOME	NOME	APPELLO		ORARIO DI ENTRATA	ORARIO DI USCITA	P/V
			P	A			
1	CAPRETTI	CHIARA		X	----	----	----
2	DELLA RAGIONE	NUNZIO	X		11:03	12:12	V
3	ESPOSITO	VINCENZO	X		11:03	12:12	11:23 in P dalle 12:01 V
4	FERRARA/ RAIANO	LUIGI		X	----	----	-----
5	FERRIGNO	LETIZIA	X		11:03	12:12	V
6	GAMBARDELLA	MARCO	X		11:03	12:12	V
7	GRANDULLO	FRANCESCO		X	-----	-----	-----
8	MANFREDI	RITA	X		11:03	12:12	V
9	MUROLO	PAOLO	X		10:00	12:12	V
10	ORIENTE	EMILIO	X		10:30	12:12	V
11	PARULANO	CIRO	X		11:03	12:12	V
12	PETROLI	LUIGI		X	-----	---	-----
13	PIRO	ROSARIA	X		11:03	12:12	V
14	POLIO	FRANCESCO	X		11:03	12:12	V
15	SARNACCHIARO	PASQUALE		X	----	----	-----
16	STRAUS	THOMAS		X	-----	----	----



COMUNE DI NAPOLI
Municipalità 2

Avvocata – Montecalvario – Mercato
Pendino - Porto - San Giuseppe - \

17	VISCONTI	DANIELE	X		11:03	12:12	V
----	----------	---------	---	--	-------	-------	---

N°	COGNOME	NOME	APPELLO		ORARIO DI ENTRATA	ORARIO DI USCITA	P/V
			P	A			
1	RAIANO	IMMACOLATA	x		11:03	12:12	V

Il Presidente, constatata la presenza di n. 12 componenti su 17 totali, dichiara la seduta validamente costituita ai sensi dell'art. 66, comma 4, del Regolamento delle Municipalità, essendo presente almeno un terzo dei componenti.

DISCUSSIONE

Il Presidente:

- dà atto che la convocazione della seduta è avvenuta regolarmente e tempestivamente nei confronti di tutti i componenti, nel rispetto dei termini e delle modalità previsti dal Regolamento;
- dichiara la piena conformità dell'ordine del giorno a quanto previsto dall'art. 65 del Regolamento delle Municipalità, in quanto gli argomenti in trattazione sono stati formalmente assegnati alla Commissione. In particolare, con riferimento al punto 2, precisa che la trattazione avviene su richiesta formale del Presidente della Municipalità a seguito di Commissione Capigruppo con nota PG/2026/983294 del 18/09/2026

Discussione

Si precisa che, per problemi tecnici legati alla piattaforma, la registrazione è stata avviata alle ore 11:17. Il **Presidente** introduce l'ordine del giorno relativo e data la presenza degli ospiti ritiene opportuno che la lettura del verbale venga fatto alla fine della commissione. Prende parola l'**Avv. Valmassoni**, la quale espone le principali questioni segnalate dai cittadini e dagli operatori commerciali di Via Mezzocannone. In particolare, riferisce che residenti e commercianti chiedono di conoscere le tempistiche previste per il ripristino del marciapiede realizzato con materiali differenti rispetto alla pavimentazione originaria, evidenziando la preoccupazione per l'eventuale protrarsi del cantiere. Chiede inoltre chiarimenti circa la prevista piantumazione di alberature, la possibilità di visionare il progetto e le eventuali modifiche apportate in corso d'opera. Domanda se il marciapiede nel tratto compreso tra Via De Marinis e Piazza San Domenico Maggiore verrà effettivamente ampliato e, in caso contrario, quali siano le motivazioni della scelta. Sollecita infine chiarimenti riguardo al mancato spostamento dello stallo taxi di Piazza San Domenico Maggiore. **Interviene l'Ing. Loboffe**, il quale riferisce di aver effettuato sopralluoghi nell'area interessata dagli interventi e osserva che il raccordo tra la nuova pavimentazione e quella preesistente sembra generare una leggera depressione centrale che potrebbe determinare, in futuro, problemi di deflusso delle acque e criticità per la mobilità pedonale. Evidenzia inoltre come, nonostante l'eliminazione di numerosi stalli di sosta nel tratto già



riqualificato, continui a registrarsi una diffusa presenza di veicoli parcheggiati lungo la strada. Ritiene pertanto necessario comprendere se il progetto contempli soluzioni alternative per i residenti che necessitano di aree di sosta. **Il Presidente Polio**, preso atto di un'interruzione della registrazione dovuta a problemi tecnici, dispone la ripetizione dell'appello nominale ai fini della corretta verbalizzazione. Al termine della verifica del numero legale dichiara valida la seduta ai sensi dell'articolo 65 del Regolamento delle Municipalità. Interviene il consigliere Esposito riportando le preoccupazioni espresse da diversi commercianti della zona. Riferisce che diversi esercizi commerciali lamentano una significativa riduzione degli incassi, attribuita alle modifiche temporanee della viabilità legate al cantiere. Evidenzia che l'attuale configurazione dei sensi di marcia limiterebbe il passaggio dei clienti e sottolinea la necessità di valutare eventuali correttivi per favorire sia le attività economiche sia l'accessibilità dell'area. **Il Presidente** dà quindi la parola all'architetto Luca D'Angelo, invitato a fornire chiarimenti tecnici sugli interventi in corso. L'architetto D'Angelo ricostruisce l'iter progettuale di Via Mezzocannone, precisando che a seguito delle vicende contrattuali e del contenzioso con l'impresa esecutrice, il progetto è stato successivamente ridimensionato e rimodulato utilizzando risorse provenienti dalla Città Metropolitana. Con riferimento al tema delle alberature, chiarisce che il progetto definitivo non le ha mai previste. Precisa che nelle prime ipotesi progettuali era stata avanzata l'idea di piantumare alberi sul lato sinistro della strada, ma che tale soluzione non è stata approvata dagli enti preposti alla tutela, in particolare dalla Soprintendenza. L'architetto D'Angelo illustra poi le difficoltà emerse durante l'esecuzione dell'opera. Spiega che la disponibilità di materiale lapideo compatibile con quello storico si è progressivamente ridotta a causa dell'utilizzo dello stesso da parte di diversi cantieri cittadini. Riferisce che il tentativo di utilizzare materiale alternativo, nello specifico pietra lavica etnea, non ha prodotto risultati soddisfacenti né per gli uffici tecnici né per la Soprintendenza. Per tale motivo si è deciso di procedere alla rimozione delle porzioni realizzate con quel materiale e alla loro ricostruzione mediante l'impiego di pietra tradizionale. Per quanto riguarda l'ampliamento del marciapiede, precisa che il progetto originario prevedeva un allargamento continuo lungo il lato a maggiore frequentazione commerciale. Tuttavia, alla luce della carenza di materiale disponibile, si è reso necessario ridimensionare l'intervento. Comunica pertanto che l'ampliamento verrà mantenuto nel tratto già realizzato, mentre nella parte compresa tra Via De Marinis e Piazza San Domenico Maggiore saranno realizzati soltanto alcuni raccordi geometrici in corrispondenza delle intersezioni stradali, lasciando il resto dello spazio destinato alla sosta o ad altri utilizzi consentiti. Interviene quindi **il Consigliere De Stasio**, il quale sostiene la necessità di recuperare quanto più possibile il materiale lapideo esistente per proseguire l'ampliamento del marciapiede. Ritiene inoltre indispensabile promuovere una maggiore presenza di verde urbano lungo Via Mezzocannone, richiamando l'esperienza positiva realizzata in Via San Sebastiano, dove le alberature si sono integrate efficacemente con il contesto storico.



In replica, **l'architetto D'Angelo** conferma di condividere l'interesse verso il tema del verde e assume l'impegno di riproporre la questione alla Soprintendenza. **L'Avv. Valmassoni** interviene nuovamente chiedendo chiarimenti in merito alle modifiche progettuali intervenute in corso d'opera e alla disponibilità della relativa documentazione amministrativa. Evidenzia l'esigenza di garantire piena trasparenza ai cittadini e agli operatori economici interessati dagli interventi. Domanda pertanto se sia possibile accedere agli atti relativi alle variazioni progettuali, al fine di comprendere con precisione le scelte effettuate dall'amministrazione. **L'architetto D'Angelo** conferma la possibilità di presentare istanze di accesso agli atti e ribadisce che tutti i documenti possono essere consultati secondo le procedure previste dalla normativa vigente. Precisa inoltre che il nuovo assetto progettuale è ormai definito e che verrà trasmesso alla Municipalità affinché possa essere reso conoscibile ai cittadini. Successivamente viene affrontata una questione relativa alla viabilità. In risposta ad alcuni quesiti formulati dai consiglieri, **l'architetto D'Angelo** chiarisce che le scelte concernenti i sensi di marcia e la disciplina del traffico non rientrano nelle competenze dell'ufficio che segue i lavori di riqualificazione, ma spettano al Servizio Viabilità. Si dichiara comunque disponibile a rappresentare le osservazioni emerse agli uffici competenti. Prima di lasciare la seduta, l'architetto D'Angelo conferma la propria disponibilità a tornare in Commissione per aggiornare periodicamente consiglieri e cittadini sull'evoluzione dei lavori e sugli eventuali sviluppi relativi alla disponibilità di nuovo materiale lapideo e all'introduzione di aree verdi. **Il Presidente Polio** ringrazia l'architetto D'Angelo per la disponibilità e comunica l'intenzione di aggiornare nuovamente la Commissione nelle settimane successive. Propone inoltre la predisposizione di un documento della Commissione contenente le osservazioni emerse nel corso della seduta, con particolare riferimento alla richiesta di introduzione del verde urbano, al completamento dell'ampliamento del marciapiede e alla necessità di assicurare adeguata informazione alla cittadinanza. Infine, **il Consigliere Pino De Stasio** ribadisce la necessità di perseguire una strategia orientata all'ampliamento degli spazi pedonali, all'incremento della ZTL, alla riduzione della pressione veicolare e all'introduzione di maggiori elementi di verde urbano. Esauriti gli interventi dei cittadini e degli ospiti, **il Presidente Polio** chiede di procedere alla lettura del verbale del 18 settembre 2026, che viene approvato a maggioranza con l'astensione della Consigliera Raiano assente nella precedente seduta. Alle 12:12 la commissione è chiusa.

Il contenuto integrale del verbale è stato registrato mediante servizi informatici di videoregistrazione e una copia dello stesso è agli atti della Segreteria del Consiglio. Del che è verbale.

Il Presidente
cons. Francesco Polio

Il Segretario
Carolina Laudisio